

**PROCES-VERBAL
DESCRIPTIF**

**L'AN DEUX MIL VINGT-TROIS
ET LE TRENTE NOVEMBRE**

A LA REQUETE DE :

La SCP SILVESTRI BAUJET, agissant es qualité de mandataire liquidateur de Monsieur David MIGNON, dont le siège social est 23 Rue du Chai des Farines 33000 BORDEAUX,

Qui fait élection de domicile en la **SELARL DUCOS-ADER, SELARL d'Avocats**, Avocat au Barreau de Bordeaux, 26 Place des Martyrs de la Résistance BP 20719 33006 BORDEAUX CEDEX représentée par Maître Philippe OLHAGARAY, laquelle se constitue pour le requérant sur les présentes poursuites de saisie immobilière.

Agissant en vertu de :

- D'un jugement du 02 Mars 2023 rendu par le Tribunal Judiciaire de Bordeaux et d'un rectificatif en date du 05 Septembre 2023 rendu par le Tribunal Judiciaire de Bordeaux,

En conséquence et déférant à cette réquisition,

Je, Justin MERLE

Commissaire de Justice salarié au sein de la SAS BOCCHIO ET ASSOCIES, sis la résidence de BORDEAUX (33070), y demeurant 185 Cours du Médoc,

Me suis transporté ce jour à 09h05, Lieudit Grognac 33590 SAINT VIVIEN DE MEDOC

Là étant, j'ai procédé aux descriptions suivantes :

Une première partie des parcelles, Section D numéros 1487, 2220, 2223 et 2225 forment un chemin d'accès par une bande de terre pour une contenance de 610 m².

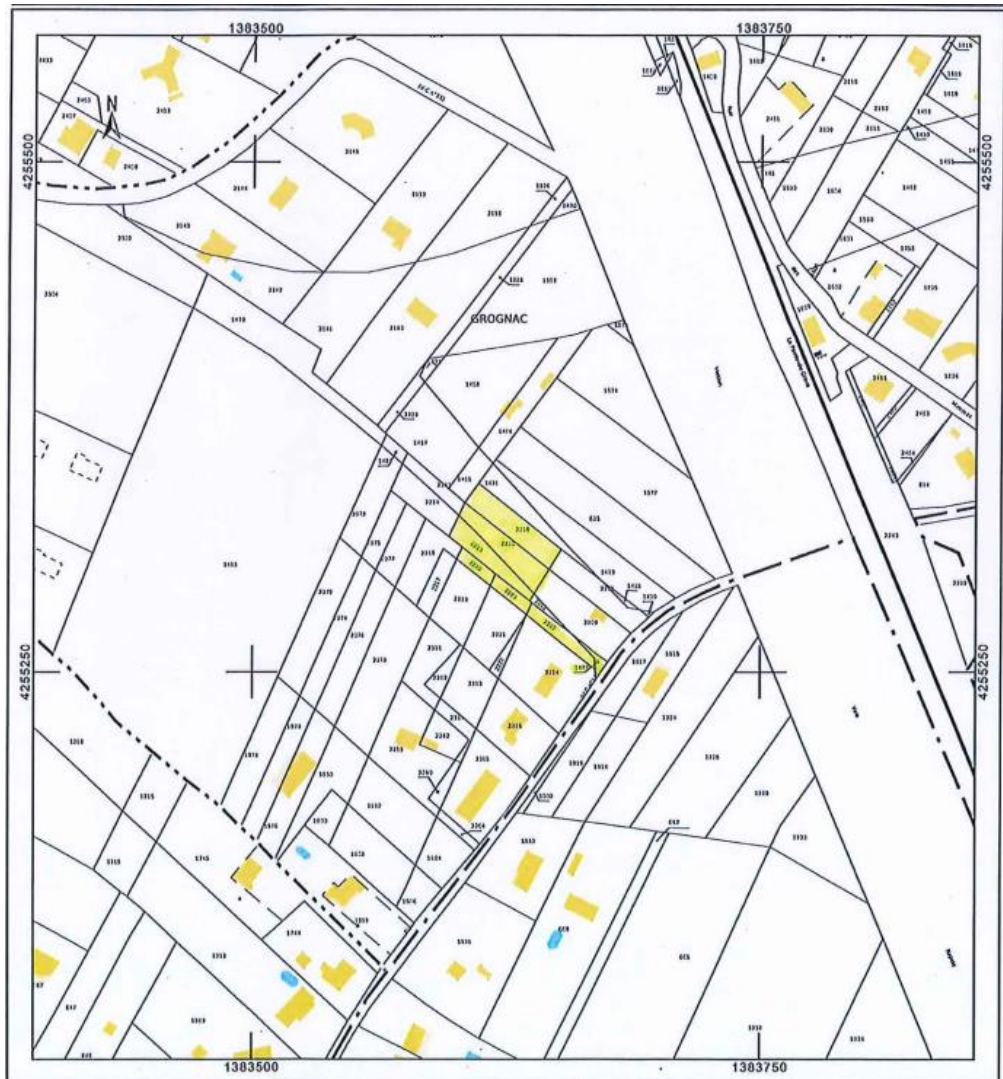


Une seconde partie des parcelles, Section D numéros 2210, 2213 et 2216 forment une grande parcelle rectangulaire en retrait par rapport à la route pour une contenance de 1 569 m².





Les parcelles ont été repérées en jaune sur le plan cadastral ci-dessous.



A **09h10** j'ai mis fin à mes opérations de description et me suis retiré.

L'annexion de photographies et de documents me dispense d'une plus ample description.

Telles sont les constatations que j'ai pu faire pour servir et valoir ce que de droit.

Sous toutes réserves, dont acte.

COUT : DEUX CENT SOIXANTE DOUZE EUROS ET VINGT CENTIMES

Emoluments Article A444-28 Com	219,16
Majoration Article A444-18 Com	0,00
Déplacement Art A444-48 Com	7,67
TVA (20%)	45,37
Sous-total	272,20
TOTAL TTC	272,20

