

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

N° de dossier :
2026-6461-RAYNOIRD

Date de commande : 06/01/2026
Date de visite : 06/01/2026

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 23 Lieudit Le Bourg 63640 CHARENSAT
Nature du bien : Maison Date de construction : Avant 1948

2 - Le propriétaire/bailleur du bien

Nom, prénom : M. Bernard RAYNOIRD
Adresse : 23 Lieudit Le Bourg Code Postal : 63640 CHARENSAT

3 - Description du bien mesuré

Pièce désignation	Superficie carrez (en m ²)
Séjour	25.81
Cuisine	20.55
WC	4.05
Escaliers Cave	2.04
Palier 1	5.27
WC 1	1.52
Salle d'Eau	5.78
Chambre 1	8.90
Placard 1	1.00
Chambre 2	21.57
Bureau	7.75
Placard 2	0.98

4 - Superficie habitable : **105.22 m²**

5 - Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m ²)
Grenier	60.05

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

Intervenant : Gilles ARNOUX de MAISON ROUGE

Fait à Chezelle

Le : 02/09/2026

SARL AUDIBAT
5, Route des Colettes
03140 CHEZELLE
Tél. : 04 73 38 63 92 | www.audibat.com
Siret : 505 107 276 00030 APE 7120B

Croquis

(Les croquis présentés n'ont aucun caractère contractuel et ne sont pas cotés. Ils ne peuvent en aucun cas être utilisés en tant que plans).



